

**Quesito 1)**

Ho constatato che tra la documentazione pubblicata esiste la statistica sinistri relativa solo al lotto All Risk elettronica; si richiede statistica sinistri relativa ai restanti 3 lotti

- ALL RISK
- RCT/O
- RC Patrimoniale

**Risposta**

Si segnala che - a parte i sinistri registrati relativamente alla polizza Al Risks elettronica, come dettagliati nel file excel allegato al bando di gara - con riferimento ai restanti tre lotti- ALL RISK property - RCT/O e RC Patrimoniale non si sono registrati sinistri nel corso del contratto in scadenza.

**Quesito 2)**

Con la presente chiediamo la pubblicazione della statistica sinistri per tutti i lotti oggetto della procedura; preferibilmente in formato excel.

**Risposta**

Si segnala che - a parte i sinistri registrati relativamente alla polizza Al Risks elettronica, come dettagliati nel file excel già allegato al bando di gara - con riferimento ai restanti tre lotti- ALL RISK property - RCT/O e RC Patrimoniale non si sono registrati sinistri nel corso del contratto in scadenza.

**Quesito 3)**

Con la presente richiediamo la statistica sinistri per il lotto RCTO o la dichiarazione di assenza di sinistri.

**Risposta**

Si dichiara che - a parte i sinistri registrati relativamente alla polizza Al Risks elettronica, come dettagliati nel file excel già allegato al bando di gara - con riferimento ai restanti tre lotti- ALL RISK property - RCT/O e RC Patrimoniale non si sono registrati sinistri nel corso del contratto in scadenza.

**Quesito 4)**

Con la presente siamo cortesemente a richiedere:

Statistica analitica dei sinistri, le relative causali e se al lordo o al netto di franchigia.

L'esatto periodo di osservazione.

Premi e compagnie uscenti.

**Risposta**

Si segnala che - a parte i sinistri registrati relativamente alla polizza All Risks elettronica, come dettagliati nel file excel già allegato al bando di gara - con riferimento ai restanti tre lotti- ALL RISK property - RCT/O e RC Patrimoniale non si sono registrati sinistri nel corso del contratto in scadenza.

E' oggetto di pubblicazione sulla piattaforma telematica in modalità pubblica il prospetto con i relativi premi e l'indicazione delle Compagnie uscenti

**Quesito 5)**

Con la presente siamo a richiedere l'inoltro delle statistiche sinistri relative a tutti i lotti e l'inoltro dell'elenco dei fabbricati da assicurare con indicazione dei relativi valori ed ubicazioni.

**Risposta**

Si segnala che - a parte i sinistri registrati relativamente alla polizza All Risks elettronica, come dettagliati nel file excel già allegato al bando di gara - con riferimento ai restanti tre lotti- All RISK property - RCT/O e RC Patrimoniale non si sono registrati sinistri nel corso del contratto in scadenza.

Con riferimento alla seconda richiesta di chiarimenti si rappresenta che i fabbricati attualmente utilizzati quali sedi dell'Autorità, in locazione passiva, sono i seguenti:

Napoli, Torre Francesco, presso il Centro Direzionale, isola B5, Napoli, ca. mq. 8504.

Roma, Via Isonzo, n. 21/b ca. mq. 16252.

I valori dei beni immobili da assicurare, analogamente alla polizza in corso, sono pari a 25.000.000,00 euro per la sede di Roma e a 15.000.000,00 euro per la sede di Napoli.

Segue una descrizione dei due immobili.

Consistenza dell'immobile di Napoli - Agcom.

La sede di Napoli dell'Autorità è situata in un edificio, con destinazione uffici, ubicato al Centro Direzionale, Isola B5, Torre Francesco, 80143, Napoli (Tipo unità: F, Sezione: VIC, Foglio: 7 -Particella: 151 dal Sub: 84 al sub 154), di proprietà della Società ICAL2 S.p.A. con sede in Via Barberini, 28, 00187, Roma. L'edificio denominato Torre Francesco è un grattacielo composto da n. 2 livelli interrati e n. 36 piani fuori terra, di pianta rettangolare per i primi 7 piani fuori terra ed a forma di parallelogramma per i restanti piani dall' 8° al 36°. I piani oggetto di appalto, dei quali si allega

planimetria tipo, vanno dal 16° al 28° consecutivi, oltre un'area garage con annesso deposito, al livello -1, ed un ingresso esclusivo a livello zero. L'accesso del personale ai piani indicati è assicurato dall'uso esclusivo di due ascensori ed un elevatore da piano -1 a livello zero per i portatori di handicap. Per la movimentazione di merci ed arredi è assegnato in uso esclusivo un impianto montacarichi dislocato al lato A della Torre accessibile a partire dal livello -1, area garage con accesso esclusivo. L'accesso agli spazi pedonali esclusivi dell'Agcom è consentito solo ed esclusivamente mediante utilizzo di badge elettronico di prossimità per lo sblocco dei tornelli posti all'ingresso. Tutte le aree locare sono dotate di sistemi di allarme antintrusione e video sorveglianza. Le apparecchiature per la vigilanza e per il controllo accessi sono posizionate anche negli spazi destinati al personale della reception ed assegnati in consegna per la buona esecuzione delle prestazioni contrattuali. La struttura portante è realizzata in cemento armato e acciaio, con facciata continua in vetro, la copertura è a terrazzo, con vani tecnici ed eliporto. La distribuzione interna, realizzata con tramezzature fisse, è articolata su un corridoio, su cui si affacciano 15 stanze attrezzate con una, due o tre postazioni di lavoro; agli estremi dei due lati A e B dell'edificio si trovano i vani tecnici, cavedi, corpi scale di emergenza e i montacarichi. Centralmente è dislocato il varco ascensori. Tutti i piani sono speculari sia come distribuzione degli spazi che come metodologia di realizzazione. Infatti Tutte le pareti divisorie delle stanze sono realizzate con pannellatura in cartongesso a doppia camera ignifuga prefabbricata. Al piano 28° dell'edificio è sono ubicati la sala Consiglio e tutti gli uffici destinati ai vertici dell'Agcom. Al piano 24° sono ubicate tutte le sale riunioni di diverse capacità dotate di tutti gli impianti tecnologici per l'organizzazione di convegni, eventi, audizione degli operatori economici, nonché di ogni altra attività rilevante per l'espletamento dei compiti istituzionali dell'Autorità, anche con impiego di tecnologie di video collegamento e video conferenza. Al piano 27 sono ubicati il CED e la centrale telefonica. Il piano 20° è occupato dal Nucleo speciale per la Radiodiffusione e l'Editoria della Guardia di Finanza e il piano 21° dal Corpo di Polizia postale e delle telecomunicazioni della Polizia di Stato, che assicurano il necessario supporto nelle attività istituzionali dell'Agcom in forza di specifici e singoli Protocolli d'intesa. L'intero edificio è dotato di pavimento e rivestimenti delle pareti in marmo. La parte oggetto d'appalto dell'edificio ospita, in periodi non di smart working per l'attuale emergenza legata al Covid, circa 170 dipendenti, compreso il personale del Nucleo speciale per la Radiodiffusione e l'Editoria della Guardia di Finanza e del Corpo di Polizia postale e delle telecomunicazioni della Polizia di Stato.

Consistenza dell'immobile di Roma - Agcom.

La sede di Roma dell'Autorità è situata in un edificio, con destinazione uffici, di proprietà del Pontificio Istituto Missioni Estere (P.I.M.E.), ubicato in via Isonzo 21/b (quartiere Pinciano) (Foglio: 559 - Particella: 49 - Sub.: 10 - categoria D/8). L'edificio, avente pianta rettangolare presenta un fronte strada su via Isonzo e un secondo fronte sulla via di Santa Teresa; esso è articolato in sei piani fuori terra e due piani seminterrati. La struttura portante è realizzata in cemento armato, con facciate in cemento a vista e ampie vetrate, la copertura è a terrazzo. La distribuzione interna, realizzata con tramezzature fisse, è articolata su un corridoio ad anello, su cui si affacciano gli ambienti di lavoro, che racchiude al suo interno i due blocchi dei collegamenti verticali, costituiti da tre corpi scale e tre ascensori. Nel quarto piano le pareti divisorie delle stanze sono realizzate con pannelli prefabbricati rivestiti di legno di colore chiaro che conferisce allo stesso piano un adeguato livello di rappresentatività. Al secondo piano dell'edificio è ubicata la sala convegni Angrisani destinata allo svolgimento di eventi di convegnistica, di audizioni degli operatori economici, nonché

di ogni altra attività rilevante per l'espletamento dei compiti istituzionali dell'Autorità. Il piano terra dell'edificio ha il pavimento di ceramica monocottura effetto marmo; il primo e il terzo piano hanno il pavimento di PVC; il secondo (ad eccezione della sala Angrisani), il quarto, il quinto e il sesto piano hanno il pavimento in parquet. Il complesso immobiliare negli anni 2009-2010 è stato oggetto di un radicale intervento di adeguamento funzionale che, tra l'altro, ha comportato l'esclusiva destinazione dei piani 4° e 5° agli Organi Collegiali, alla Presidenza oltreché agli uffici del Segretariato generale. L'edificio ospita, in periodi non di smart working per l'attuale emergenza legata al Covid, circa 260 dipendenti.

### **Quesito 6)**

Con la presente siamo a richiedere che per il rischio Cyber venga inserita la seguente formulazione in merito alla relativa esclusione :

Si intendono esclusi i danni di qualsiasi natura, diretti o indiretti, derivanti da cancellazione di dati, mancato, errato, inadeguato funzionamento del sistema informatico e/o di qualsiasi macchinario, impianto, apparecchiatura, componente elettronica, firmware, software e hardware in ordine alla gestione del tempo (ore e date) oppure in seguito ad attacco od infezione di virus informatici nonché conseguenti ad operazioni di download, installazione e/o modifica di programmi

### **Risposta**

Sono consentite VARIANTI rispetto al Capitolato Tecnico esclusivamente quelle esplicitate nell'allegato "Schema di offerta tecnica" , fermo restando l'invariabilità di tutte le altre disposizioni del Capitolato Tecnico

### **Quesito 7)**

Buongiorno, chiediamo cortese conferma che la garanzia property escluda la fattispecie così come sotto definita:

**ESCLUSIONE DELLE MALATTIE TRASMISSIBILI:** La presente polizza non copre qualsiasi perdita, danno, responsabilità, richiesta di risarcimento di danni, costo o spesa, causata, dovuta a, risultante o derivante da, ad una malattia trasmissibile o al timore o minaccia (reale o presunta) di una malattia trasmissibile, nonché i danni, diretti, indiretti e/o conseguenti che derivino dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio disposte delle competenti Autorità, anche in relazione alla chiusura e alla restrizione dell'attività o per finalità di decontaminazione e disinfezione.

Per malattia trasmissibile si intende qualsiasi malattia che può essere trasmessa per mezzo di qualsiasi sostanza o agente, da qualsiasi organismo ad un altro, dove:

2.1. il termine sostanza o agente include, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, un virus, un batterio, un parassita un altro organismo o qualsiasi variazione di esso, sia esso considerato vivente o meno;

2.2. il metodo di trasmissione diretto o indiretto include, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la trasmissione per via aerea, la trasmissione di fluidi corporei, la trasmissione da o verso qualsiasi superficie o oggetto, solido, liquido o gas oppure tra organismi

2.3. la malattia, la sostanza o l'agente può causare o minacciare di causare danni alla salute o al benessere umano oppure può minacciare di causare danni, deterioramenti, perdita di valore o di commerciabilità o perdita di uso della proprietà.

### **Risposta**

Non si conferma. Per delimitazioni delle garanzie e/o esclusioni rimandiamo a quanto previsto nel Capitolato Tecnico

### **Quesito 8)**

Chiediamo, inoltre, Vs. disponibilità, certi che non vi sia alcun interesse, né tantomeno la volontà, da parte della Stazione Appaltante (Ente Contraente se diverso) di esporre l'Appaltatore (Assicuratore Aggiudicatario dell'appalto) ad eventuali violazioni di legge o regolamenti, tra cui quelle in materia di sanzioni internazionali, a prevedere in caso di aggiudicazione l'inserimento nei rispettivi Capitolati di Polizza della Clausola di seguito riportata:

ESCLUSIONE OFAC - SANZIONI INTERNAZIONALI: Gli [Assicuratori] [Riassicuratori] non sono tenuti a fornire alcuna copertura o a disporre alcun risarcimento ai sensi del presente contratto, qualora ciò implichi qualsiasi tipo di violazione di legge o regolamento in materia di sanzioni internazionali, che esponga gli [Assicuratori] [Riassicuratori], la loro capogruppo o la loro controllante a qualsiasi violazione delle leggi e dei regolamenti in materia di sanzioni internazionali.

Qualora invece i Capitolati di Polizza prevedessero già la suddetta Clausola di ESCLUSIONE OFAC, ma in una versione anche solo in parte difforme da quella proposta dalla Scrivente, si chiede la Vs. disponibilità ad acconsentire alla mera sostituzione della medesima.

### **Risposta**

Si rappresenta che la clausola cd. "OFAC - SANZIONI INTERNAZIONALI" è già presente nei rispettivi Capitolati Tecnici e che le uniche VARIANTI apportabili sono esclusivamente quelle esplicitate negli allegati "Schema di offerta tecnica" a ciascun Capitolato Tecnico.