



DELIBERA N. 432/22/CONS

**AUTORIZZAZIONE ALLA PROROGA DEI CONTRATTI
REP. 48/2019 E REP. 51/2019 RELATIVI AI SERVIZI DI PULIZIA E
AUSILIARIATO PER LE SEDI DI NAPOLI E ROMA DELL'AUTORITÀ PER
LE GARANZIE NELLE COMUNICAZIONI**

L'AUTORITÀ

NELLA sua riunione di Consiglio del 14 dicembre 2022;

VISTA la legge 14 novembre 1995, n. 481, recante “*Norme per la concorrenza e la regolazione dei servizi di pubblica utilità. Istituzione delle Autorità di regolazione dei servizi di pubblica utilità*”;

VISTA la legge 31 luglio 1997, n. 249, recante “*Istituzione dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni e norme sui sistemi delle telecomunicazioni e radiotelevisivo*”;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 recante “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*”, ed in particolare gli articoli 3 e 6 della stessa, relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, nonché il decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, recante “*Misure Urgenti in materia di sicurezza*”, convertito con modificazioni con legge 17 dicembre 2010, n. 217, e la delibera n. 556 del 31 maggio 2017, recante “*Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136*”;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*”, di seguito denominato “*Codice*”;

VISTA la delibera del 16 giugno 1998, n. 17, recante “*Approvazione dei Regolamenti concernenti l’organizzazione ed il funzionamento, la gestione amministrativa e la contabilità, il trattamento giuridico ed economico del personale dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”, e in particolare l’articolo 36-bis, dell’Allegato B, come modificato, da ultimo, dalla delibera n. 319/14/CONS;

VISTA la delibera n. 223/12/CONS, del 27 aprile 2012, recante “*Adozione del nuovo Regolamento concernente l’organizzazione e il funzionamento dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”, come modificata, da ultimo, dalla delibera n. 124/22/CONS;

VISTA la delibera n. 552/18/CONS, del 13 novembre 2018, come modificata, da ultimo, dalla delibera n. 52/22/CONS, recante “*Approvazione del nuovo Codice etico e di comportamento dei dipendenti dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”, e in particolare l’articolo 2, commi 3, 4 e 5, dell’Allegato A;

VISTA la delibera n. 429/21/CONS, del 22 dicembre 2021, recante “*Bilancio di previsione per l’esercizio 2022 dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”;

VISTA la delibera n. 75/19/CONS, del 6 marzo 2019, recante “*Aggiudicazione del lotto 2 (CIG 7315792E87) in favore della società Mast S.p.A. per l’affidamento triennale di alcuni servizi di gestione e manutenzione della sede di Napoli dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”;

VISTA la delibera n. 135/19/CONS, del 18 aprile 2019, recante “*Aggiudicazione del lotto 1 (CIG 7315839553) in favore della società Euralba Service S.r.l. per l’affidamento triennale di alcuni servizi di gestione e manutenzione della sede di Roma dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni e autorizzazione alla proroga del contratto stipulato con il RTI Manitalidea S.p.A. per la fornitura dei servizi di pulizia e ausiliariato presso la sede di Roma dell’Autorità*”;

VISTO il contratto rep. 48/2019 sottoscritto con la società Mast S.p.A. per la fornitura dei servizi di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato per la sede di Napoli dell’Autorità, avente scadenza il 1° maggio 2022;

VISTO il contratto rep. 51/2019 sottoscritto con la società Gamba Facility Management S.p.A., subentrata, ai sensi dell’articolo 110, commi 1 e 2 del Codice, alla società Euralba Service, aggiudicataria della procedura di gara, per la fornitura dei servizi di pulizia, igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato presso la sede di Roma, avente scadenza il 1° giugno 2022;

VISTA la delibera n. 418/21/CONS, del 21 dicembre 2021, recante “*Autorizzazione alla proroga dei contratti rep. 48/2019 e rep. 51/2019 relativi ai servizi di pulizia e ausiliariato per le sedi dell’Autorità di Napoli e Roma*”, con la quale è stata disposta la prosecuzione dei suindicati contratti fino al 31 dicembre 2022, nelle more dell’affidamento, da parte di CONSIP, dell’Accordo quadro “*Servizi di Facility Management per i grandi immobili in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni, alle istituzioni universitarie pubbliche ed agli enti ed istituti di ricerca*” (di seguito, AQ);

VISTA la delibera n. 278/22/CONS, del 19 luglio 2022, recante “*Autorizzazione all’avvio di una procedura ristretta nell’ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (SDAPA) per l’affidamento di alcuni servizi di gestione presso le sedi di Napoli (Lotto 1) e Roma (Lotto 2) dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”;

VISTA la determina n. 198/22/SAGC, del 14 novembre 2022, recante “*Avvio di una procedura ristretta nell’ambito del sistema dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l’affidamento di alcuni servizi di gestione presso le sedi di Napoli (Lotto 1) e Roma (Lotto 2) dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”;

PRESO ATTO della complessità connessa alla predisposizione degli atti di gara, con particolare riguardo alla definizione delle condizioni tecniche ed economiche dei servizi di pulizia, portierato e facchinaggio, da espletarsi presso le due sedi di Napoli e Roma dell'Autorità;

TENUTO CONTO, a tal proposito, della necessità riscontrata dagli Uffici competenti di rielaborare i parametri per la definizione del costo della manodopera dei servizi in affidamento, alla luce dell'aggiornamento delle tabelle economiche di riferimento, assunte dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali per il settore pulizie e multiservizi nel luglio 2022;

TENUTO CONTO, altresì, sia delle specificità della procedura di gara, che ha richiesto la stesura di trentacinque documenti tecnici, sia della complessità delle fasi di revisione e caricamento degli atti sul portale www.acquistinrete.it, che ha richiesto numerosi incontri tra gli uffici dell'Autorità e la Consip;

RILEVATO, peraltro, che i continui e persistenti malfunzionamenti sulla piattaforma *e-procurement* di Consip hanno rallentato notevolmente la fase di predisposizione degli atti nel sistema sia da parte dell'Amministrazione, in fase di avvio della procedura, sia l'attività degli operatori economici in fase di elaborazione e caricamento delle offerte;

CONSIDERATO che, in ragione dei predetti malfunzionamenti, su espressa indicazione di Consip, si è reso necessario prorogare il termine di presentazione delle offerte, al fine di garantire la risoluzione dei problemi tecnici riscontrati dagli operatori interessati, impossibilitati al caricamento delle proprie offerte sul portale;

RILEVATO, dunque, che la procedura per l'individuazione dei nuovi contraenti è in corso, ma i tempi di gara non appaiono in linea con i termini di scadenza dei contratti vigenti, prevista per il 31 dicembre 2022;

PRESO ATTO della necessità di assicurare la prosecuzione, senza soluzione di continuità, dei servizi di pulizia e di igiene ambientale, nonché dei servizi connessi di ausiliario presso le sedi di Napoli e di Roma dell'Autorità, garantendo la piena operatività degli immobili e il regolare svolgimento delle funzioni istituzionali, non suscettibili di interruzione;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del *Codice*, alla proroga dei contratti vigenti per ulteriori cinque mesi, a decorrere dal 1° gennaio 2023, quale tempo stimato dagli uffici come necessario per la conclusione della procedura di gara incorso e l'individuazione dei nuovi contraenti;

PRESO ATTO della disponibilità, espressa dai due fornitori, alla proroga dei contratti Rep. 48 e 51 del 2019, ai medesimi prezzi, patti e condizioni per cinque mesi a decorrere dal 1° gennaio 2023, fatta salva la facoltà per l'Autorità di recedere anticipatamente in caso di aggiudicazione della procedura di gara in corso;



CONSIDERATO che ai fini delle predette proroghe di cinque mesi si prevede, in base alle condizioni economiche dei contratti vigenti, una spesa pari a:

- euro 82.026,70, IVA inclusa, a valere sul capitolo n. 105.1097.0 per il servizio di portierato (contratto rep. 48/2019 – impegno provvisorio n. 306);
- euro 59.334,09, IVA inclusa, a valere sul capitolo n. 105.1092.0 per il servizio di pulizia e disinfestazione (contratto rep. 48/2019 – impegno provvisorio n. 311);
- euro 15.000,00, IVA inclusa, a valere sul capitolo n. 105.1092.0 per i servizi extra canone (contratto rep. 48/2019 – impegno provvisorio n. 310);
- euro 95.790,31, IVA inclusa, a valere sul capitolo n. 105.1097.0 per il servizio di portierato (contratto rep. 51/2019 – impegno provvisorio n. 309);
- euro 112.449,48, IVA inclusa, a valere sul capitolo 105.1092.0 per il servizio di pulizia e disinfestazione (contratto rep. 51/2019 – impegno provvisorio n. 308);
- euro 8.000,00, IVA inclusa, a valere sul capitolo 105.1092.0 i servizi extra canone (contratto rep. 51/2019 – impegno provvisorio n. 307);

PRESO ATTO che i suindicati oneri economici trovano copertura sui capitoli di bilancio per gli esercizi di rispettiva competenza (cinque mesi a decorrere dal 1° gennaio 2023);

UDITA la relazione del Presidente;

DELIBERA **Articolo 1**

(Autorizzazione alla proroga dei contratti Rep. 48/2019 e 51/2019 relativi ai servizi di pulizia e ausiliario per le sedi di Napoli e Roma)

1. È autorizzata, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del *Codice*, la proroga dei contratti rep. 48 e 51 del 2019, per cinque mesi a decorrere dal 1° gennaio 2023, fatta salva la facoltà di recesso riservata all'Autorità in caso di conclusione anticipata della procedura di gara in corso.
2. L'importo di spesa, di cui al comma 1, è pari, per la sede di Napoli, a complessivi euro 141.360,79, IVA inclusa, per i servizi a canone ed euro 15.000,00, IVA inclusa, per i servizi extra canone, nonché, per la sede di Roma, a complessivi euro 208.239,79, IVA inclusa, per i servizi a canone, ed euro 8.000,00, IVA inclusa, per i servizi extra canone.
3. Gli oneri economici di cui al comma 2, come dettagliati in premessa, trovano copertura sui capitoli di bilancio n. 1.05.1097.0 e 1.05.1092.0 (impegni provvisori di spesa nn. 306, 307, 308, 309, 310, 311) per gli esercizi di rispettiva competenza (cinque mesi a decorrere dal 1° gennaio 2023).



La presente delibera è trasmessa al Servizio affari generali e contratti e al Servizio programmazione finanziaria e bilancio per i consequenziali adempimenti di competenza. La presente delibera è pubblicata sul sito *web* dell’Autorità.

Roma, 14 dicembre 2022

IL PRESIDENTE
Giacomo Lasorella

Per attestazione di conformità a quanto deliberato

IL SEGRETARIO GENERALE
Giulietta Gamba