

DELIBERA N. 399/20/CONS

**AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE DEGLI ONERI ACCESSORI
DELLA SEDE DI NAPOLI DELL'AUTORITÀ, DOVUTI A CONSUNTIVO
CON RIGUARDO ALL'ANNO 2018**

L'AUTORITÀ

NELLA riunione di Consiglio del 6 agosto 2020;

VISTA la legge 14 novembre 1995, n. 481, recante “*Norme per la concorrenza e la regolazione dei servizi di pubblica utilità. Istituzione delle Autorità di regolazione dei servizi di pubblica utilità*”;

VISTA la legge 31 luglio 1997, n. 249, recante “*Istituzione dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni e norme sui sistemi delle telecomunicazioni e radiotelevisivo*”;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTO l’articolo 7 del decreto-legge 21 settembre 2019, n. 104, recante “*Misure urgenti per assicurare la continuità delle funzioni dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*” (convertito, con modificazioni, dalla legge 18 novembre 2019, n. 132), come modificato, da ultimo, dall’articolo 117 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 (convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27), ai sensi del quale “*Il Presidente e i componenti del Consiglio dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni di cui all’articolo 1 della legge 31 luglio 1997, n. 249, in carica alla data del 19 settembre 2019, continuano a esercitare le proprie funzioni fino a non oltre i sessanta giorni successivi alla data di cessazione dello stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all’insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 26 del 1° febbraio 2020*”;

VISTA la delibera del 16 giugno 1998, n. 17, recante “*Approvazione dei Regolamenti concernenti l’organizzazione ed il funzionamento, la gestione amministrativa e la contabilità, il trattamento giuridico ed economico del personale dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”, e in particolare l’art. 36-bis dell’Allegato B, come modificato, da ultimo, dalla delibera n. 319/14/CONS;

VISTA la delibera n. 223/12/CONS, del 27 aprile 2012, recante “*Regolamento concernente l’organizzazione e il funzionamento dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”, come modificata, da ultimo, dalla delibera n. 95/19/CONS;

VISTA la delibera n. 552/18/CONS, del 13 novembre 2018, recante “*Approvazione*

del nuovo Codice etico e di comportamento dei dipendenti dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni”, e in particolare l’art. 2, commi 3, 4 e 5, dell’Allegato A;

VISTA la delibera n. 480/19/CONS, del 16 dicembre 2019, recante “*Bilancio di previsione per l’esercizio 2020 dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni*”;

VISTA la delibera n. 425/10/CONS, del 22 luglio 2010, con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione del vigente contratto di locazione dell’edificio denominato “Torre Francesco”, sito in Napoli, Centro Direzionale, Isola B5, di proprietà di ICAL 2 S.p.A., che ospita la sede di Napoli dell’Autorità;

VISTO l’art. 2 del contratto di locazione della predetta sede di Napoli, sottoscritto in data 30 luglio 2010, ai sensi del quale la locatrice e la conduttrice verificano ogni anno le singole voci di spesa del rendiconto condominiale relativo all’anno solare precedente, al fine di accertare in contraddittorio gli importi effettivamente dovuti dall’Autorità a titolo di conguaglio degli oneri accessori riferiti all’anno solare oggetto di verifica;

VISTA la nota del 23 luglio 2019 (prot. n. 0328624 del 25 luglio 2019), con la quale ICAL 2 S.p.A. ha comunicato all’Autorità un importo complessivo a debito, a titolo di consuntivo relativo agli oneri accessori riferiti all’anno 2018, di euro 98.562,64 (novantottomilacinquecentosessantadue/64), IVA esclusa;

CONSIDERATO che, a fronte della richiesta formulata da ICAL 2 S.p.A., all’esito del contraddittorio previsto dal contratto di locazione, le Parti hanno accertato un importo effettivamente dovuto dall’Autorità, a titolo di conguaglio degli oneri accessori riferibili all’anno 2018, di complessivi euro 76.900,04 (settantaseimilanovecento/04), IVA esclusa, al netto degli acconti già corrisposti unitamente alle rate trimestrali del canone di locazione (verbale prot. n. 0335887 del 05/08/2020);

VERIFICATO che l’onere economico in parola, discendente dal contratto di locazione della sede di Napoli dell’Autorità, trova copertura sugli accantonamenti disposti nel corso dei precedenti esercizi finanziari sul capitolo di bilancio n. 1051086;

UDITA la relazione del Commissario Francesco Posteraro, relatore ai sensi dell’art. 31 del *Regolamento concernente l’organizzazione ed il funzionamento dell’Autorità*;

DELIBERA

Articolo 1

(Autorizzazione alla liquidazione degli oneri accessori della sede di Napoli, dovuti a consuntivo per l’anno 2018)

1. È autorizzata la corresponsione, in favore di ICAL 2 S.p.A., degli importi accertati in contraddittorio in relazione al consuntivo di gestione dell’immobile riferito all’anno 2018.

2. L'importo complessivo accertato in contraddittorio con ICAL 2 S.p.A., dovuto dall'Autorità a titolo di conguaglio degli oneri accessori riferibili all'anno 2018, al netto degli acconti già versati unitamente alle rate trimestrali del canone di locazione dell'anno 2018, è pari ad euro 76.900,04 (settantaseimilanovecento/04), IVA esclusa.

3. L'onere economico di cui al comma 2 trova copertura sugli accantonamenti disposti nel corso dei precedenti esercizi finanziari sul capitolo di bilancio n. 1051086.

La presente delibera è trasmessa al Servizio risorse umane e strumentali e al Servizio programmazione, bilancio e digitalizzazione per gli adempimenti di rispettiva competenza.

La presente delibera è pubblicata sul sito *web* dell'Autorità.

Roma, 6 agosto 2020

IL PRESIDENTE

Angelo Marcello Cardani

IL COMMISSARIO RELATORE

Francesco Posteraro

Per attestazione di conformità a quanto deliberato

IL SEGRETARIO GENERALE

Nicola Sansalone