



# *Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni*

**DELIBERA N. 373/13/CONS**

**ADESIONE ALLA NUOVA CONVENZIONE CONSIP DEI SERVIZI DI  
FACILITY MANAGEMENT - UFFICI 3 – LOTTO 9 – PER  
L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI  
IMPIANTI, DI PULIZIA, FACCHINAGGIO E PORTIERATO  
DELLA SEDE DI ROMA**

**L'AUTORITÀ**

NELLA riunione di Consiglio del 4 giugno 2013;

VISTA la legge n. 249 del 1997, recante *“Istituzione dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni e norme sui sistemi delle telecomunicazioni e radiotelevisivo”* (l’Autorità);

VISTA la delibera n. 17/98 del 16 giugno 1998, recante *“Approvazione dei regolamenti concernenti l’organizzazione ed il funzionamento, la gestione amministrativa e la contabilità, il trattamento giuridico ed economico del personale dell’Autorità per le garanzie nelle comunicazioni”*, pubblicata nel supplemento ordinario alla *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 169, del 22 luglio 1998, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il nuovo Regolamento concernente l’organizzazione ed il funzionamento dell’Autorità adottato con delibera n. 223/12/CONS in data 27 aprile 2012, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 138, del 15 giugno 2012, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO, in particolare, l’articolo 23, relativo al Servizio affari generali e contratti, della succitata delibera n. 223/12/CONS, articolo integralmente sostituito dall’articolo 1, comma 4, della delibera n. 528/12/CONS dell’8 novembre 2012, pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana n. 263 del 10 novembre 2012;

VISTO il *Regolamento concernente la gestione amministrativa e la contabilità dell’Autorità*, e in particolare gli articoli n. 36, 37 e 38, quest’ultimo nel testo modificato dalla delibera n. 555/09/CONS, del 23 settembre 2009, che affida al Servizio affari generali e contratti il compito di provvedere all’acquisto di quanto occorre per il funzionamento dell’Autorità;

VISTO il decreto legislativo n. 163 del 2006, recante: *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*, e successive modifiche ed integrazioni;



UN



## *Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni*

VISTO il Regolamento di esecuzione e attuazione del *Codice dei contratti pubblici*, adottato con il decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 2010;

VISTA la legge n. 136 del 2010 cd. in particolare, gli articoli 3 e 6, relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la delibera n. 27/01/CONS del 10 gennaio 2001, con la quale l'Autorità aderisce, in qualità di utente, al sistema delle convenzioni stipulate da Consip s.p.a. ai sensi dell'articolo 26 della legge n. 488 del 1999;

VISTO l'articolo 1, comma 1 del decreto-legge n. 95 del 2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 135 del 2012, recante: *"Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario"*;

VISTA la richiesta preliminare di fornitura del Servizio affari generali e contratti con prot. n. 7930, del 13 febbraio 2013, necessaria e propedeutica all'emissione del conseguente Piano Dettagliato degli Interventi (p.d.i.);

VISTO il p.d.i. inviato in data 15 aprile 2013 (prot. n. 19568) dalla società Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del R.T.I. costituito con Manital Società per i servizi integrati), vincitrice della gara a rilevanza comunitaria indetta dalla Consip S.p.A. per la fornitura dei servizi *"Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni"* Lotto 9 (Roma escluso il 1° Municipio), quest'ultimo aggiornato dal documento pervenuto in data 22 maggio 2013 (prot. 26745);

VISTI gli atti del procedimento;

UDITA la relazione del Commissario Antonio Preto, relatore ai sensi dell'articolo 31 del Regolamento concernente l'organizzazione ed il funzionamento dell'Autorità;

### **DELIBERA**

#### **Articolo 1**

#### ***(Adesione a Convenzione Consip e conseguente ordinativo di fornitura)***

1. L'Autorità aderisce, ai sensi dell'articolo 26, comma 3, della legge n. 488 del 1999, alla convenzione che la società Consip S.p.A. ha stipulato con la società Manital Idea s.p.a. (in qualità di mandataria del R.T.I. costituito con Manital Società per i servizi integrati), per la fornitura dei servizi *"Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso"*



4



## Autorità per le Garanzie nelle Comunicazioni

qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni" - Lotto 9 (Roma escluso il 1° Municipio).

2. È approvato il Piano Dettagliato degli Interventi aggiornato in data 22 maggio 2013 (prot. n. 26745) dalla società Manital Idea S.p.A., per la fornitura dei servizi di *facility management* della sede dell'Autorità di Roma, via Isonzo 21/B.
3. È disposta l'emissione dell'Ordinativo Principale di Fornitura - nel rispetto e secondo lo schema e le modalità previste dalla Consip - ai fini dell'attivazione dei servizi nelle modalità e termini tecnici ed economici indicati nel Piano Dettagliato degli Interventi, parte integrante dello stesso Ordinativo Principale di Fornitura, integrato dalle previsioni contenute negli atti tutti relativi alla convenzione stessa e pubblicati sul sito della Consip "[acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it)".
4. La durata del contratto è di 48 mesi, a decorrere dal 1 luglio 2013, e fino al 30 giugno 2017.
5. L'avvio della fornitura dei servizi differisce a seconda della scadenza dei contratti attualmente in vigore.
6. La spesa complessiva, pari ad € 2.003.404,65 (duemilionitremilaquattrocentoquattro/65), oltre I.V.A., relativa ai servizi di manutenzione/giardinaggio (cap.1.05.1087), di pulizia/facchinaggio (cap. 1.05.1092) e di portierato/servizi di governo (cap.1.05.1097), trova copertura finanziaria a valere sugli esercizi di competenza.
7. È dato mandato agli uffici competenti di provvedere a porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti per l'esecuzione del presente provvedimento.

Napoli, 4 giugno 2013

IL COMMISSARIO RELATORE

Antonio Preto

Per attestazione di conformità a quanto deliberato

IL SEGRETARIO GENERALE

Francesco Scalfani

IL PRESIDENTE

Angelo Marcello Cardani

*Amelardani*

La presente copia è conforme all'originale  
composto complessivamente da numero .....<sup>3</sup>.....  
(.....) pagine,  
progressivamente numerate da pag. ....  
a pag. ....<sup>3</sup>.....

Roma, 14/06/2013  
IL FUNZIONARIO  
*Colcamro*